



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 119

13 Φεβρουαρίου 2006

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Κεδρόδασος» περιοχής Ελαφονησίου Δήμου Πελεκάνου Νομού Χανίων. 1
- Αλλαγή χρήσης του υπ' αριθμ. 423 διαθεσίμου οικοπέδου εμβαδού 788 τ.μ. του Δ.Δ. Ακρολίνης Δήμου Κρύας Βρύσης για ανέγερση μονάδας κατασκευής και έκθεσης αγροτικών προϊόντων..... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας στο Ο.Τ 108, με κατάργηση πεζοδρόμου..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 149 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) τετραγωνικών μέτρων, στην θέση «Κεδρόδασος» περιοχής Ελαφονησίου Δήμου Πελεκάνου Νομού Χανίων.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του ν. 2503/1997.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1. και του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 5476 π.έ/6.5.1998 πράξη χαρακτηρισμού του Δ/ντού Δασών Χανίων

6. Την υπ' αριθμ. 148/12.1.2006 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) τετραγωνικών μέτρων, η οποία αποτελεί ζώνη κατάληψης παράνομα και άνευ αδείας της αρμοδίας Δασικής Αρχής διανοιχθέντος δρόμου μήκους ογδόντα μέτρων και μέσου πλάτους τεσσάρων μέτρων στη θέση «Κεδρόδασος» περιοχής Ελαφονησίου Δήμου Πελεκάνου Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας δασικής Αρχής εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Κεδρόδασος» περιοχής Ελαφονησίου Δήμου Πελεκάνου Νομού Χανίων.

Η αναδασωτέα έκταση απεικονίζεται κατά θέση, σχήμα και μέγεθος στο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9423/31 κλίμακας 1:5000, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων και προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας.

Ο σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της αλλοιωθείσης αυτοφυσούς δασικής βλαστήσεως από σχίνο και άρκευθο, και ο αποκλεισμός της αυθαιρέτου και παρανόμου αλλαγής χρήσεως της εκτάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 30 Ιανουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**Κλίμακας 1: 5.000**

Εκχερσωμένης δασικής έκτασης εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) τετραγωνικών μέτρων, η οποία αποτελεί ζώνη κατάληψης παράνομα διανοιχθέντος δρόμου μήκους ογδόντα μέτρων και μέσου πλάτους τεσσάρων μέτρων στη θέση «Κεδρόδασος» περιοχής Ελαφονήσου Δήμου Πελεκάνου Ν. Χανίων. Η έκταση είναι τοποθετημένη κατά θέση, σχήμα, μέγεθος και όρια στο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9428/3 κλίμακας 1:5000.

Το παρόν ανήκει στην υπ' αριθμ. 149/12-1-06..... απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης περί κηρύξεώς της ως αναδασωτέας.

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **78 %**

Χανιά 12-1-2006  
Η Συντάκτης

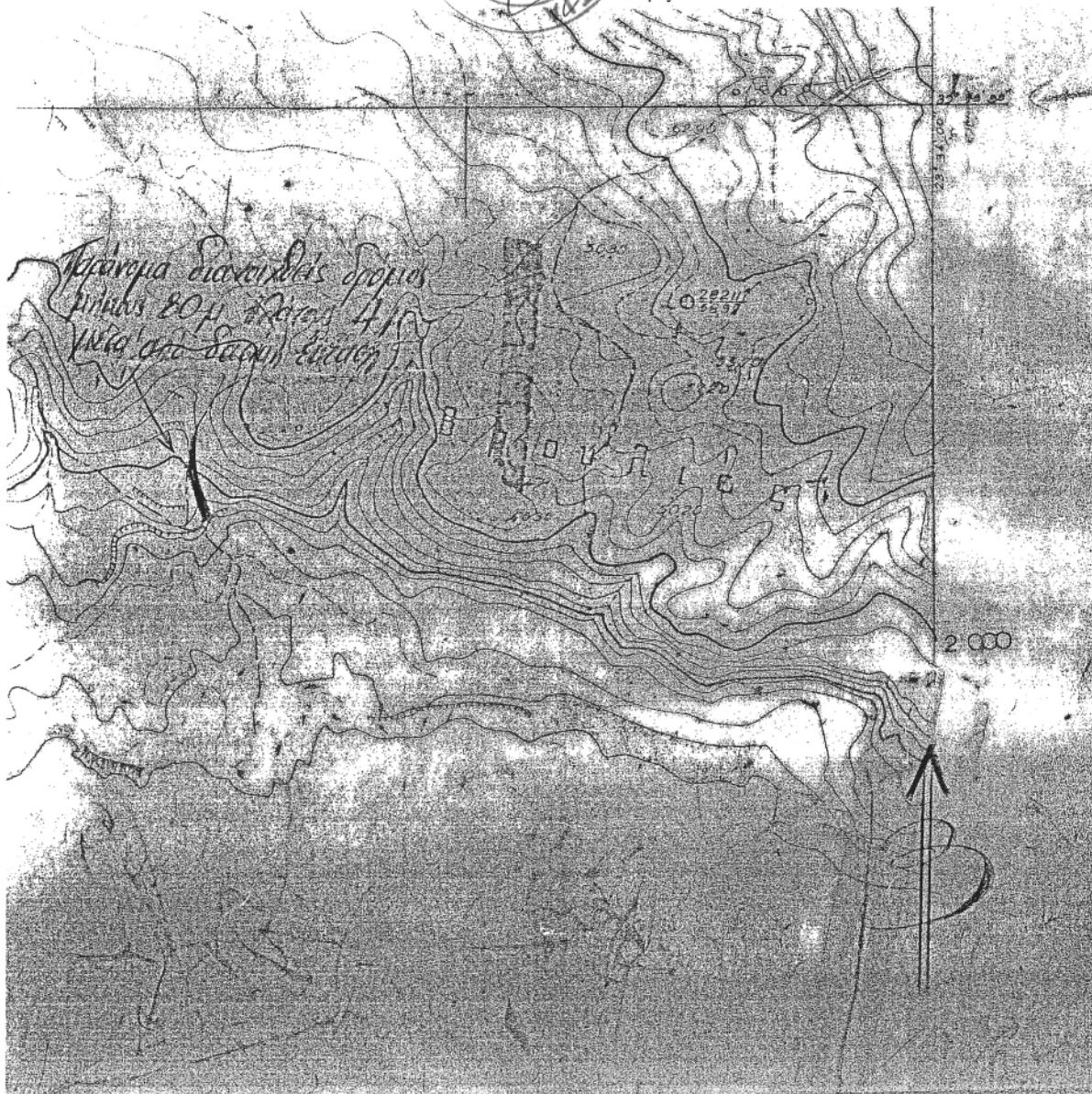
Αργυρώ Λουπάκη  
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χανιά 12-1-2006

Ο Δ/ντης Δασών Χανίων

Βασίλειος Κασσιωτάκης  
Δασολόγος



Αριθ. 59

(2)

Αλλαγή χρήσης του υπ' αριθμ. 423 διαθεσίμου οικοπέδου εμβαδού 788 τ.μ. του Δ.Δ. Ακρολίνης Δήμου Κρύας Βρύσης για ανέγερση μονάδας κατασκευής και έκθεσης αγροτικών προϊόντων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.

5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομάρχων.

6) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

7) Το υπ' αριθμ. 53/9.1.2006 έγγραφο του τμήματος Πολιτικής Γης Γιαννιτσών.

8) Την από 18.1.2005 αίτηση του Ευθυμιάδη Νικολάου του Θαλή.

9) Το υπ' αριθμ. 13291/17.5.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

10) Το υπ' αριθμ. 2428/3.5.2005 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων

11) Το υπ' αριθμ. 1432/6.5.2005 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 1724/6.6.2005 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

13) Το υπ' αριθμ. 1195/19.4.2005 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

14) Το υπ' αριθμ. ΔΥ/15.4.2005 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 1090/26.4.2005 έγγραφο Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κ. Μακεδονίας.

16) Το υπ' αριθμ. 923/26.4.2005 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

17) Την υπ' αριθμ. 73/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κρύας Βρύσης.

18) Το υπ' αριθμ. 13219/24.6.2005 έγγραφο του τμήματος προστασίας και ελέγχου περιβάλλοντος.

19) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

## Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση του υπ' αριθμ. 423 διαθεσίμου οικοπέδου εμβαδού 788 τ.μ. του Δ.Δ. Ακρολίνης του Δήμου Κρύας Βρύσης σε χώρο ανέγερσης μονάδας κατασκευής και έκθεσης αγροτικών προϊόντων η οποία να μην υπάγεται στις κατηγορίες ΑΙ και ΑΙΙ της κοινής υπουργικής απόφασης 69269/1990(ΦΕΚ678/0999), όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 9.1.2006 πράξη του.

## Άρθρο 2

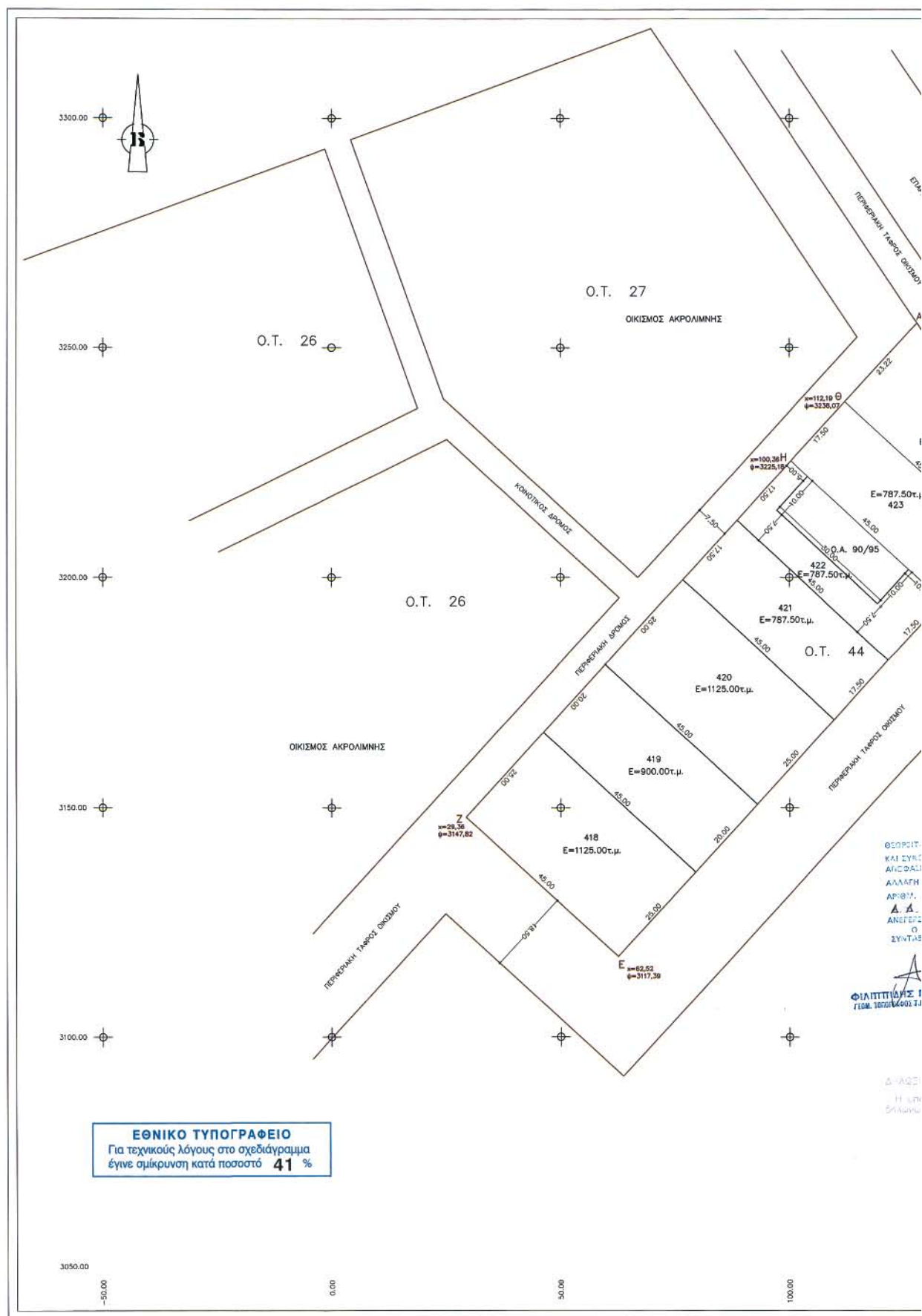
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

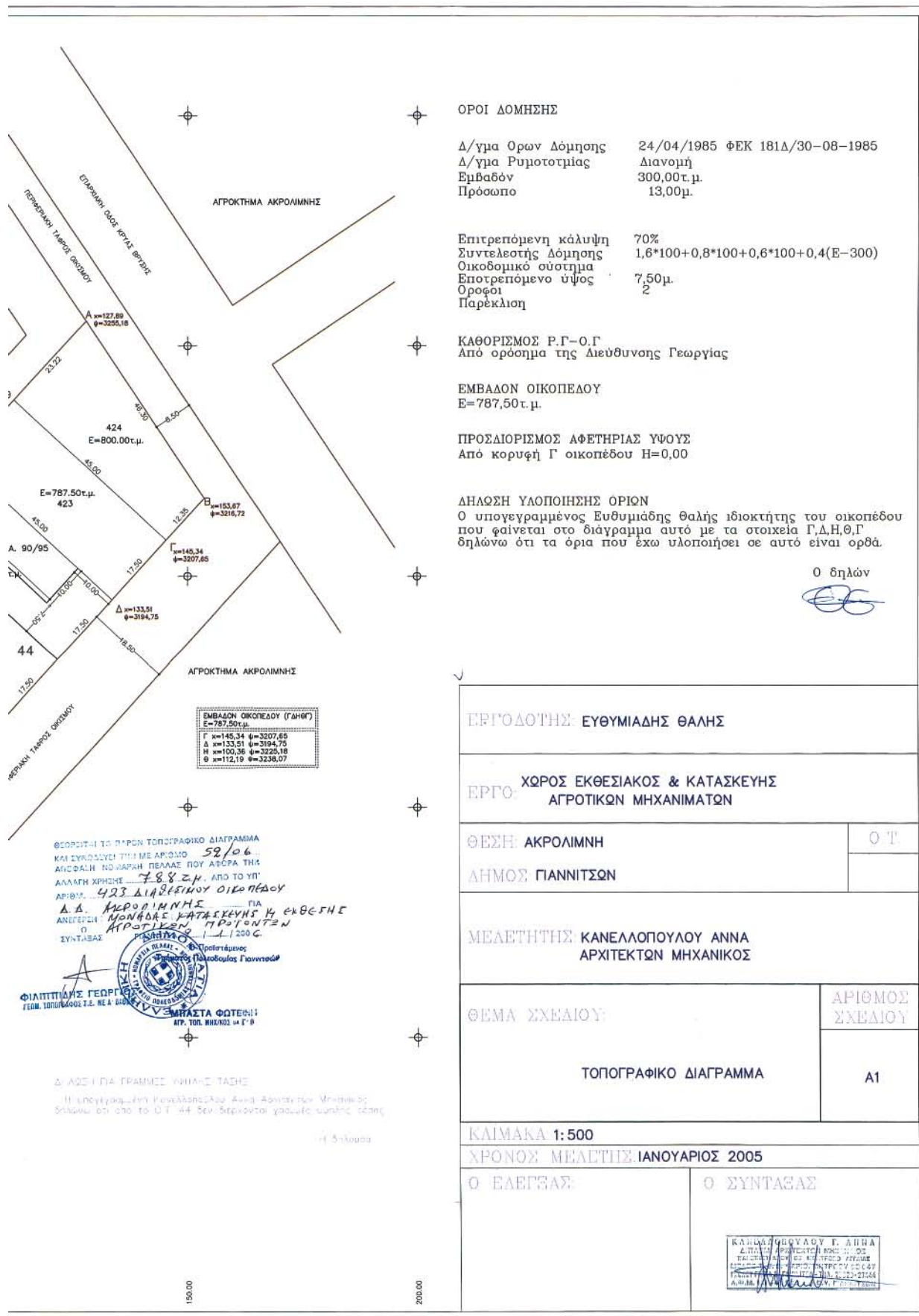
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 9 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΠΡ. ΣΙΒΕΝΑΣ





Αριθ. 34

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας στο Ο.Τ 108, με κατάργηση πεζοδρόμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 § 1, 4, 5 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων...».

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α'/13.6.1994) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α'/16.9.1994).

6. Την υπ' αριθμ. 24105/731/14.3.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Έγκριση Γ.Π.Σ. Καλαμπάκας».

7. Την υπ' αριθ. 3594/1988 απόφαση Νομάρχη «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμπάκας, του Δήμου Καλαμπάκας».

8. Την υπ' αριθμ. 155/2004 απόφαση του Δ.Σ. Καλαμπάκας «Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην οδό Ηπείρου στο Ο.Τ 108».

9. Το υπ' αριθμ. 2571/6.4.2005 έγγραφο του Δήμου Καλαμπάκας.

10. Την υπ' αριθμ. 1082/20.4.2005 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

11. Την υπ' αριθμ. 1η/πρ. 3ο/19.5.2005 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ,

και επειδή:

α) εκ παραδρομής η υφιστάμενη πλακοστρωμένη είσοδος εντός ιδιοκτησίας θεωρήθηκε δρόμος και περιλήφθηκε ως δρόμος στην Πολεοδομική Μελέτη της Καλαμπάκας,

β) καμία ιδιοκτησία δεν εξυπηρετείται από τον εμφανόμενο στο εγκεκριμένο σχέδιο δρόμο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας στο Ο.Τ. 108 με την κατάργηση του πεζοδρόμου, επί της ιδιοκτησίας Ζωής Μπαλατσού-Μποντζέλη όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 31 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΣΤΟ  
ΟΤ. 108**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Προτενόμενη Ρυμοτομία  
Καταργούμενη ρυμοτομία

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **53 %**

**Βεβαίωση:** Βεβαιούται ότι η εμφανιζόμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθμ. 117/25-08-2000 απόφαση του Δ.Σ., ουδέν όμορο οικόπεδο καθίσταται μη έρτο και ουδέν ανεγερθέν νομίμως κτίριο θίγεται.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΤΙΟΝΟΣ ΠΙΝΙΑΡΑΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Καζαμπάκα Στ. / 147 / 2004

Ο Μηχανικός

ΚΟΜΙΝΟΣ ΘΕΩ. ΤΟΛΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

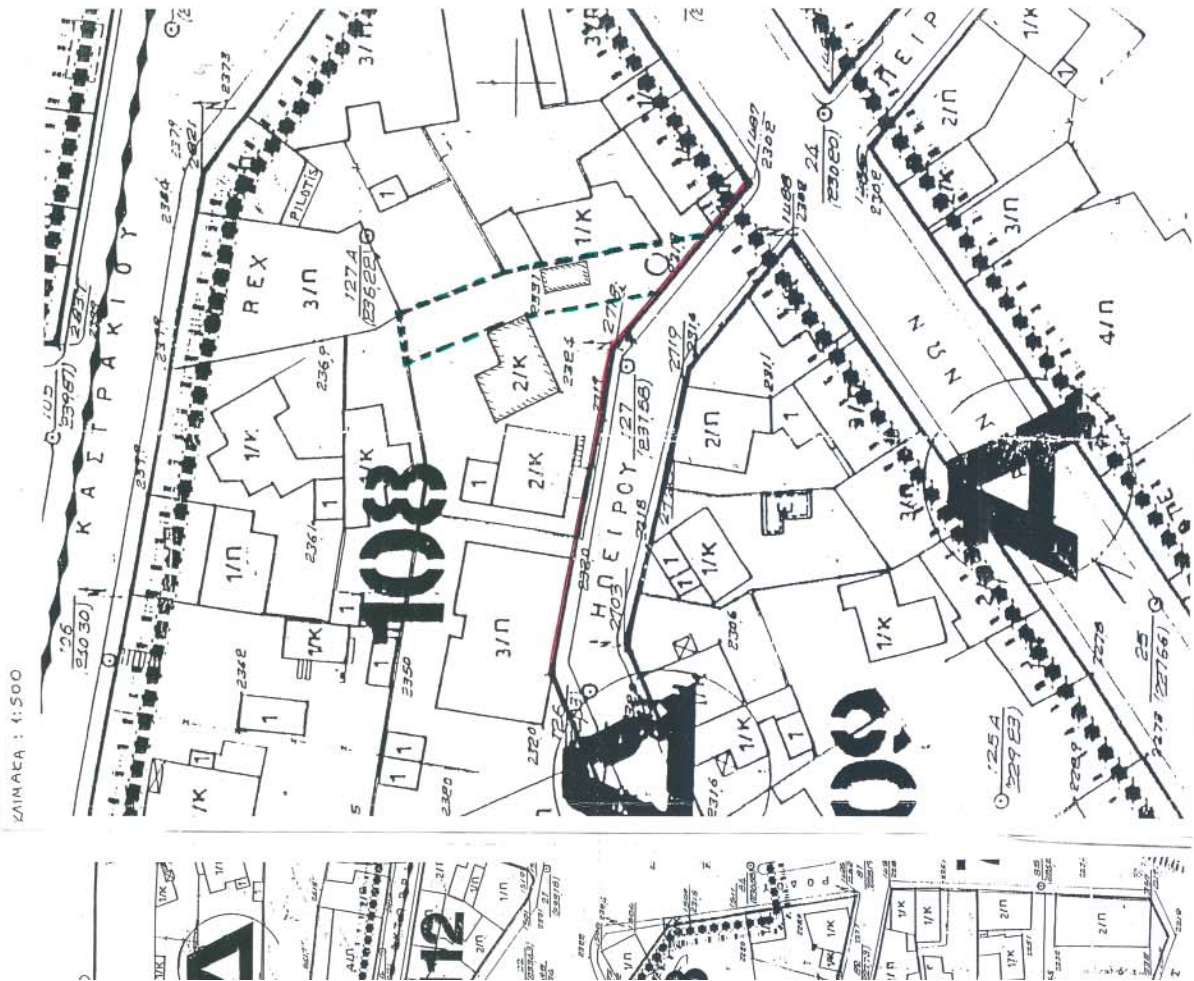
ΕΛΕΓΧΤΗ

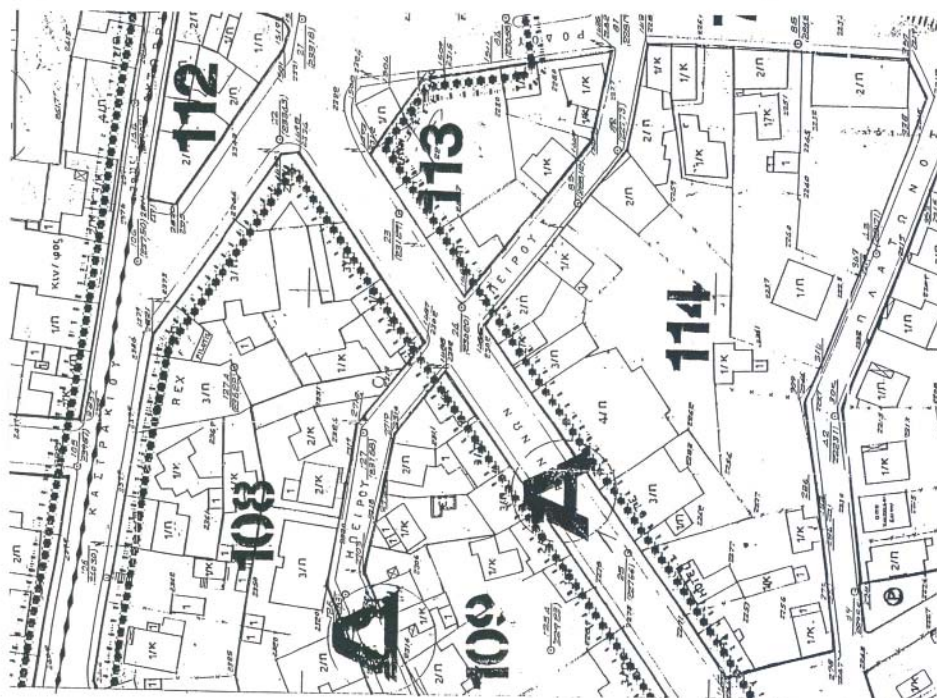
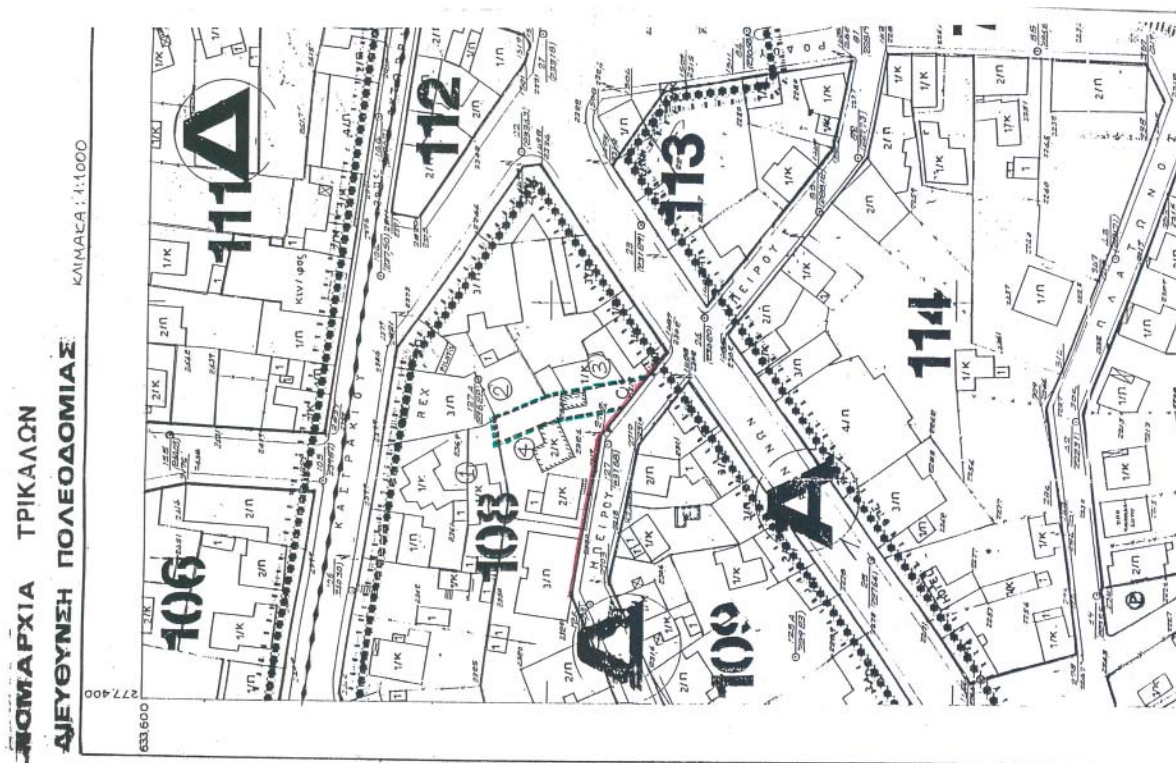
ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ

ΤΡΙΚΑΛΑ 31 / 1 / 2004

ΕΛΕΓΧΤΗ





ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΑΝΑΘΕΩΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3594/ 11-8-1988  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ. (ΦΕΚ. 626/Λ30-8-1988)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



04001191302060008

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)